



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МЛАДЕН ПЕЦЕЉ

Именован за подручје Вишег суда у Београду и

Привредног суда у Београду

Булевар Арсенија Чарнојевића број 138 спрат 2 стан 10

Тел. 063/771-6381

Посл.бр. ИИ 77/26

Датум: 22.05.2026. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МЛАДЕН ПЕЦЕЉ, 11070 НОВИ БЕОГРАД, именован за подручје Вишег суда у Београду и Привредног суда у Београду, у извршном предмету извршног повериоца PRIVREDNO DRUŠTVO EUREKA BAR DOO BEOGRAD (NOVI BEOGRAD), БЕОГРАД - НОВИ БЕОГРАД, ул. МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 1ж, МБ: 20718684, ПИБ: 106983976, чији је пуномоћник адв. Дејан Р. Чогурић, 11000 Београд-Савски Венац, МОЛЕРОВА 32/1, број извршне исправе ОПУ: 2238-2023, против извршног дужника MONA CAPITAL INVESTMENT DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU BEOGRAD (VRAČAR), БЕОГРАД - ВРАЧАР, ул. БЕОГРАДСКА 46, МБ 20385715, ПИБ 105454712, доноси дана 22.05.2026. године следећи:

ЗАКЉУЧАК

ДОДЕЉУЈЕ СЕ непокретност извршног дужника MONA CAPITAL INVESTMENT DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU BEOGRAD (VRAČAR), БЕОГРАД - ВРАЧАР, ул. БЕОГРАДСКА 46, МБ 20385715, ПИБ 105454712, и то непокретност:

- стан, број посебног дела ББ, евиденцијски број 1, број улаза 29, који се налази у оквиру стамбене зграде за колективно становање-део, број објекта 2, изграђене у Београду, у Карађорђевој улици број 29, на кат.парцели 1956/1 КО Стари град,
- стан, број посебног дела ББ, евиденцијски број 2, број улаза 29, који се налази у оквиру стамбене зграде за колективно становање-део, број објекта 2, изграђене у Београду, у Карађорђевој улици број 29, на кат.парцели 1956/1 КО Стари град,
- стан, број посебног дела ББ, евиденцијски број 3, број улаза 29, који се налази у оквиру стамбене зграде за колективно становање-део, број објекта 2, изграђене у Београду, у Карађорђевој улици број 29, на кат.парцели 1956/1 КО Стари град,
- стан, број посебног дела ББ, евиденцијски број 2, број улаза 29, који се налази у оквиру стамбене зграде за колективно становање-део, број објекта 4, изграђене у Београду, у Карађорђевој улици број 29, на кат.парцели 1956/1 КО Стари град,
- стан, број посебног дела ББ, евиденцијски број 5, број улаза 29, који се налази у оквиру стамбене зграде за колективно становање-део, број објекта 2, изграђене у Београду, у Карађорђевој улици број 29, на кат.парцели 1956/1 КО Стари град,
- стан, број посебног дела ББ, евиденцијски број 6, број улаза 29, који се налази у оквиру стамбене зграде за колективно становање-део, број објекта 2, изграђене у Београду, у Карађорђевој улици број 29, на кат.парцели 1956/1 КО Стари град,
- пословни простор за који није утврђена делатност, број посебног дела ББ, евиденцијски број 7, број улаза 29, који се налази у оквиру стамбене зграде за колективно становање-део, број објекта 2, изграђене у Београду, у Карађорђевој улици број 29, на кат.парцели 1956/1 КО Стари град,
- објекат број 2, стамбена зграда за колективно становање, изграђен у Београду, у Карађорђевој улици број 29, на кат.парцели 1956/1 КО Стари град
- са припадајућим правом на земљишту кат.парцеле 1956/1 КО Стари град-сразмерно уделу посебних делова

Најповољнијем понудиоцу лицу „PREMIUM CUTS DOO TRGOVINA NA VELIKO I MALO BEOGRAD“, Стари град, седиште у ул. Карађорђева бр. 2-4, МБ: 21955914, ПИБ: 113999914, односно као купцу, за цену од 5.987.629,50 динара. КОНСТАТУЈЕ СЕ да је купац извршио уплату купопродајне цену.

Поука о правном леку:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

Дна:

- извршном повериоцу
- извршном дужнику
- електронска огласна табла Коморе јавних извршитеља
- најповољнијем понудиоцу/понудиоцим

Јавни извршитељ

МЛАДЕН ТИЦЕЉ